

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DODESTI
Primar

CERBU LOREDANA ELENA

Nr. 1816 din 06.07.2021

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 5 din 06.07.2021

Ca urmare a cererii adresate de¹⁾ D- na PRIMAR CERBU LOREDANA ELENA , reprezentant legal al comunei Dodesti, cu domiciliul / sediul²⁾ în județul VASLUI , municipiul , municipiul / orașul / comuna DODESTI , satul DODESTI , sectorul - ,cod poștal 737576 strada PRINCIPALA , nr.- bl. - sc.- et. - ap. - , telefon/fax 0235 433118, e- mail „primariadodesti@yahoo.com,, , înregistrată la nr.- din -

În conformitate cu prevederilor Legii nr. 50 / 1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE pentru :
REABILITARE STRAZI DEGRADATE IN SATELE DODESTI SI URDESTI , COMUNA DODESTI, JUDETUL VASLUI

- pe imobilul – teren și / sau construcții –, situat în județul VASLUI municipiul / orașul / comuna DODESTI, satul DODESTI si URDESTI , sectorul - cod poștal 737576 , strada- , nr. - , bl - , sc.-, et. - , ap. -

Cartea Funciară⁴⁾

Satul Dodesti

- Strada nr 10 – cu o lungime de 377.43m
- Strada nr. 26- cu o lungime de 370.35m
- Strada nr. 33-34 – cu o lungime de 518.64m
- Strada nr 54 – cu o lungime de 330.17m
- Strada Fagadau – cu o lungime de 683.69m

Satul Urdesti

- Strada nr. 2 – cu o lungime de 510.19m
- Strada nr.3 – cu o lungime de 611.18m

- Strada Unirii – cu o lungime de 631.15m

Total Comuna Dodesti - lungime 4032.80m

- Lucrări în valoare de ⁵⁾ 4 795 560,96 lei

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ : 76, din 2019 , (denumirea/titlul documentației)

„ REABILITARE STRAZI DEGRADATE IN SATELE DODESTI SI URDESTI, COMUNA DODESTI, JUDETUL VASLUI,,

elaborată de proiectant general SC NOMCRIS CONSTRUCT SRL , cu sediul în județul VASLUI , municipiul / orașul / comuna DODESTI , sectorul/satul URDESTI , cod poștal 737576 , strada - , nr. 108 , bl. - , sc. - , et. - , ap. -,si proiectant general SC SISTEMATIC PROIECT SRL, str.Alexandru cel Bun , nr 37, bloc E2sc. B , respectiv de CERCEL CONSTANTIN FLORIN , arhitect/verificator proiect, arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 1237 , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată aflat în evidența Filialei teritoriale IASIA Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentație Tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T. A.D.) – vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin. (1), respectiv art. 26, alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F 14) la inspectoratul teritorial în construcții , împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F. 15) la inspectoratul teritorial în construcții , odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T.(D. T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu ;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Să transporte la _____ NU ESTE CAZUL _____ materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „ Panoul de identificare a investiției” (vezi Anexa nr. 8 la Normele metodologice);

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte „ Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Se declare construcțiile particulare realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrărilor de execuție autorizate.

CER _____
PRIMAR _____

SECRETAR _____

MA _____

Taxa de autorizare în valoare de _____ lei a fost achitată conform cunstanței nr. _____ din _____

NU SE TAXEAZA CONFORM LEGII 571/2003- COD FISCAL 200__ . Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data de _____ însoțită de (____) exemplar (e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF*,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din

_____ Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

²⁾ Adresa solicitantului

³⁾ Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.

⁴⁾ Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

⁵⁾ Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente

din devizul general al investiției.

⁶⁾ Se completează cu denumirea/titulul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.