

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
PRIMĂRIA COMUNEI DODESTI
Primar

F. 11

CERBU LOREDANA ELENA

Nr. 3023 din 12.10.2022

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

Nr. 5 din 12.10.2022

Ca urmare a cererii adresate de SC DEL GAZ GRID SA prin SC ELMOND COM SRL, cu domiciliul / sediul²⁾ în județul MURES , municipiul / orașul / comuna TIRGU MURES , satul , sectorul _____, cod poștal strada Pandurilor, nr. 42 bl. _ sc. __ et. __ ap. __, telefon/fax e- mail , CIF RO14493197, prin PROIECTANT SC ELMOND COM SRL IASI, telefon 0232246132

În conformitate cu prevederilor Legii nr. 50 / 1991 , privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru :

,<< EXTINDERE REțele ELECTRICE SAT DODESTI, COM DODESTI, JUD. VASLUI-STRADA BISERICII>>(zona intrare in Dodesti)

- pe imobilul – teren și / sau construcții –, situat în județul VASLUI municipiul / orașul / comuna DODESTI satul DODESTI, sectorul cod poștal 737576 , strada - BISERICII, nr. - , bl - , sc. -, et.-, ap -

Carte Funciară⁴⁾

Fișa bunului imobil 70291

sau nr. cadastral 70291

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism faza PATJ/PUGI /PUZ/PUD, aprobată prin H.C.L. nr. 20 din 20.07.2015,

Forma de proprietate a terenului –

Terenul se afla în proprietatea publică a comunei Dodesti

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Lucrări în valoare de ⁵⁾ **55141.00 lei**

În baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C.+D.T.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (D.T.A.D. + D.T.O.E.) nr. ⁶⁾ : CIV-08 din 2019 ,

EXTINDERE REțele ELECTRICE, SAT DODESTI, COM DODESTI,

JUD. VASLUI-STRADA BISERICII (zona intrare in Dodesti)

elaborată de SC ELMOND COM SRL , cu sediul în județul IASI , municipiul / orașul / comuna IASI, sectorul/satul -, cod poștal, strada IPSILANTE, nr. 2 , bl. , sc. , et. - , ap. , respectiv de ing. OCHIUZ DORU, arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. , în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată aflat în evidența Filialei teritoriale IASI_a Ordinului Arhitecților din România. Si atestat ANRE , cu nr. 201820322027

Verificarea proiectului (PAC, PAD), în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 a fost efectuată de :

- Șef proiect . OCHIUZ DORU
- Proiectant de Specialitate – . OCHIUZ DORU

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Documentație Tehnică – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T. A.D.) – vizată spre neschimbare -, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/ actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice – D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin. (1), respectiv art. 26, alin. (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) – (15¹) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;

2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul - model F 14) la inspectoratul teritorial în construcții , împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul – model F. 15) la inspectoratul teritorial în construcții , odată cu convocarea comisiei de recepție;

4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică – D.T.(D. T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu ;

6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Să transporte la - materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „ Panoul de identificare a investiției” (vezi Anexa nr. 8 la Normele metodologice);

10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;

11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. Să prezinte „ Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. . Să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Se declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 3 luni/zile, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni/zile de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrărilor de execuție autorizate.

PRIMAR,
CEF

SECRETAR,

Taxa de autorizare în valoare de -551 lei a fost achitată conform chitanței nr. 202210511205656 din 05.10.2022 . Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / prin poștă la data însoțită de (1) exemplar (e) din documentația tehnică – D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE**

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire / desființare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF*,

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din

_____ Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

1) *Numele și prenumele solicitantului*

2) *Adresa solicitantului*

3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din

D.T.A.C./D.T.A.D.

4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz

5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de

suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente

din devizul general al investiției.

6) Se completează cu denumirea/titlul, numărul și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

